

VESZKÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2021. JÚLIUS 22. NAPJÁN TARTOTT

NYILVÁNOS KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL KÉSZÜLT

JEGYZŐKÖNYV

Veszkény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

II/164-1/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Veszkény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. július 22. napján, 17.30 órai kezdettel tartott nyilvános képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, 9352 Veszkény, Fő utca 63.

Jelen vannak:

Németh Árpád	polgármester
Nagy László	alpolgármester
Györkös Mátyás	képviselő
dr. Pintér Orsolya	jegyző

Érdeklődő a lakosság részéről: nem jelent meg

Németh Árpád polgármester:

Köszönti a jelenlévőket, a képviselő-testületi ülést megnyitja. Megállapítja, hogy jelen van 2 fő képviselő, valamint a polgármester, így az ülés 3 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Nagy László alpolgármestert és Györkös Mátyás képviselőt javasolja, amelyet szavazásra bocsát.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

19/2021. (VII. 22.) határozat:

Veszkény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. július 22-ei képviselő-testületi ülése jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Nagy László alpolgármestert és Györkös Mátyás képviselőt megválasztja.

Felelős: Németh Árpád polgármester

Határidő: azonnal

Németh Árpád polgármester:

Ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat, és javasolja, hogy napirendi pontként vegyék fel továbbá a következőt:

„8. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Nyugat-Dunántúli Régió támogatás iránti kérelmének elbírálása”.

A napirend módosításáról szóló határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

20/2021. (VII. 22.) határozat:

Veszény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. július 22-ei képviselő-testületi ülése napirendjére veszi az alábbi napirendi pontot:

„8. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Nyugat-Dunántúli Régió támogatás iránti kérelmének elbírálása”.

Felelős: Németh Árpád polgármester

Határidő: azonnal

Németh Árpád polgármester:

Egyéb módosító javaslat hiányában szavazásra bocsátja a napirendről szóló módosított határozati javaslatot.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

21/2021. (VII. 22.) határozat:

Veszény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. július 22-ei képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el.

NAPIREND

- 1. Tájékoztatás a veszélyhelyzetben hozott döntésekről, megtett intézkedésekről**
Előterjesztő: Németh Árpád polgármester
- 2. A Murray EZT2042F típusú fűnyíró traktor értékesítésének ismételt meghirdetése**
Előterjesztő: Németh Árpád polgármester
- 3. Az Oleo-Mac 746T típusú fűkasza értékesítésének ismételt meghirdetése**
Előterjesztő: Németh Árpád polgármester
- 4. A Kapuvár Térségi Szociális és Gyermejkölési Szolgálati Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása**
Előterjesztő: Németh Árpád polgármester
- 5. Településrendezési eszközök TT04589-M1/21 munkaszámú módosítása**
Előterjesztő: Németh Árpád polgármester
- 6. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázaton történő indulás megtárgyalása**
Előterjesztő: Németh Árpád polgármester
- 7. Orvosi rendelő villámvédelem felújítása**
Előterjesztő: Németh Árpád polgármester

8. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Nyugat-Dunántúli Régió támogatás iránti kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Németh Árpád polgármester

9. Egyebek

Előterjesztő: Németh Árpád polgármester

Felelős: Németh Árpád polgármester

Határidő: azonnal

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1.) Napirendi pont: Tájékoztatás a veszélyhelyzetben hozott döntésekről, megtett intézkedésekről

Németh Árpád polgármester:

Az előterjesztés a képviselőknek a meghívóval együtt megküldésre került. Amennyiben a képviselők kéri, az összefoglalóban szereplő döntéseket egyesével is átvehetik.

Nagy László alpolgármester:

Kéri, hogy Polgármester úr ismertesse a határozatok, rendeletek tartalmát.

Németh Árpád polgármester:

Tájékoztatást ad az előterjesztésben szereplő valamennyi döntésről, beadott és folyamatban lévő pályázatról. További kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

22/2021. (VII. 22.) határozat:

Veszény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról, a veszélyhelyzetben hozott döntésekről, megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Németh Árpád polgármester

Határidő: azonnal

2.) Napirendi pont: A Murray EZT2042F típusú fűnyíró traktor értékesítésének ismételt meghirdetése

Németh Árpád polgármester:

A képviselőkkel előzetesen egyeztetve, – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörben eljárva hozott – 16/2021. (VI. 10.) határozat alapján meghirdetésre került az önkormányzat tulajdonát képező, Murray EZT2042F típusú, használt fűnyíró traktor, nettó 500.000 Ft + 27 % áfa (bruttó 635.000 Ft) áron. A pályázati felhívás szerint a pályázat benyújtásának határideje 2021. július 5. (hétfő) 12.00 órakor járt le. Ezen időpontig sajnos egyetlen pályázat sem került benyújtásra, így a pályázati eljárást eredménytelennek kell nyilvánítani, és szükséges újra meghirdetni a traktort. Álláspontja szerint érdemes lenne csökkenteni a vételárat. Kérdezi a képviselőket, mi a véleményük a vételárral kapcsolatban.

Nagy László alpolgármester:

Javasolja, hogy nettó 400.000 Ft összegű vételáron hirdessék meg a traktort.

Györkös Mátvás képviselő:

Egyetért a javaslattal.

Németh Árpád polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, mely szerint „Veszkény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező, Murray EZT2042F típusú fűnyíró traktor értékesítésére – Veszkény község polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörben eljárva hozott 16/2021. (VI. 10.) határozata alapján – kiírt nyilvános pályázatot eredménytelennek nyilvánítja. A képviselő-testület úgy dönt, hogy nyilvános pályázat útján értékesíti a tulajdonát képező, Murray EZT2042F típusú fűnyíró traktort. A pályáztatásra kerülő fűnyíró traktor minimum ára nettó 400.000 Ft + 27 % áfa (bruttó 508.000 Ft). A képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére és a szükséges intézkedések megtételére.”

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

23/2021. (VII. 22.) határozat:

1. Veszkény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező, Murray EZT2042F típusú fűnyíró traktor értékesítésére – Veszkény község polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörben eljárva hozott 16/2021. (VI. 10.) határozata alapján – kiírt nyilvános pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
2. A képviselő-testület úgy dönt, hogy nyilvános pályázat útján értékesíti a tulajdonát képező, Murray EZT2042F típusú fűnyíró traktort. A pályáztatásra kerülő fűnyíró traktor minimum ára nettó 400.000 Ft + 27 % áfa (bruttó 508.000 Ft).
3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Németh Árpád polgármester
Határidő: a felhívás közzétételére 2021. július 31.

3.) Napirendi pont: Az Oleo-Mac 746T típusú fűkasza értékesítésének ismételt meghirdetése

Németh Árpád polgármester:

A képviselőkkel előzetesen egyeztetve, – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörben eljárva hozott – 17/2021. (VI. 10.) határozat alapján meghirdetésre került az önkormányzat tulajdonát képező, Oleo-Mac 746T típusú, használt fűkasza, nettó 80.000 Ft + 27 % áfa (bruttó 101.600 Ft) áron. A pályázati felhívás szerint a pályázat benyújtásának határideje 2021. július 5. (hétfő) 12.00 órakor járt le. Ezen időpontig sajnos egyetlen pályázat sem került benyújtásra, így a pályázati eljárást eredménytelennek kell nyilvánítani, és szükséges újra meghirdetni a fűkaszt. Álláspontja szerint érdemes lenne csökkenteni a vételárat. Kérdezi a képviselőket, mi a véleményük a vételárral kapcsolatban.

Györkös Máttyás képviselő:

Nettó 50.000 Ft összegű vételáron javasolja meghirdetni.

Nagy László alpolgármester:

Egyetért a javaslattal.

Németh Árpád polgármester:

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, mely szerint „Veszkény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező, Oleo-Mac 746T típusú fűkasza értékesítésére – Veszkény község polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörben eljárva hozott 17/2021. (VI. 10.) határozata alapján – kiírt nyilvános pályázatot eredménytelennek nyilvánítja. A képviselő-testület úgy dönt, hogy nyilvános pályázat útján értékesíti a tulajdonát képező, Oleo-Mac 746T típusú fűkaszt. A pályáztatásra kerülő fűkasza minimum ára nettó 50.000 Ft + 27 % áfa (bruttó 63.500 Ft). A képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére és a szükséges intézkedések megtételére.”

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

24/2021. (VII. 22.) határozat:

1. Veszkény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező, Oleo-Mac 746T típusú fűkasza értékesítésére – Veszkény község polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörben eljárva hozott 17/2021. (VI. 10.) határozata alapján – kiírt nyilvános pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

2. A képviselő-testület úgy dönt, hogy nyilvános pályázat útján értékesíti a tulajdonát képező, Oleo-Mac 746T típusú fűkaszát. A pályáztatásra kerülő fűkasza minimum ára nettó 50.000 Ft + 27 % áfa (bruttó 63.500 Ft).

3. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Németh Árpád polgármester

Határidő: a felhívás közzétételére 2021. július 31.

4.) Napirendi pont: A Kapuvár Térségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása

Németh Árpád polgármester:

A Kapuvár Térségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás Társulási megállapodásának módosításával kapcsolatos dokumentumok a képviselők részére a meghívóval együtt megküldésre kerültek. Hövej Község Önkormányzata a 15/2021. (VI. 11.) határozata szerint 2022. január 1. napjával csatlakozni kíván a Kapuvár Térségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás által ellátott feladatok közül – a társulás által az önkormányzat tekintetében jelenleg ellátott feladatokon túl – az alábbiakhoz:

- a) étkeztetés,
- b) házi segítségnyújtás,
- c) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és
- d) közösségi pszichiátriai ellátás.

A Társulási Tanács a 6/2021. (VI. 29.) határozatával egyetértett az önkormányzat csatlakozásával, és ennek megfelelően jóváhagyta a társulási megállapodás módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást. A Kapuvár Térségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás elnöke jóváhagyás céljából megküldte a tagönkormányzatok részére a társulási megállapodás módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást. Hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

25/2021. (VII. 22.) határozat:

1. Veszény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kapuvár Térségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálati Társulás társulási megállapodásának módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulási Tanács elnökét értesítse, továbbá felhatalmazza, hogy a társulási megállapodást az önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: Németh Árpád polgármester

Határidő: azonnal

5.) Napirendi pont: Településrendezési eszközök TT04589-M1/21 munkaszámú módosítása

Németh Árpád polgármester:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 32. § (6) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszköz egyeztetése tárgyalásos eljárás szerint történik, amennyiben a településrendezési eszköz módosítása a képviselő-testület döntésével kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen, beruházás megvalósítása miatt indokolt. Veszény Község Önkormányzata a 3 részterület kapcsán indított településrendezési eszközök módosítását kiemelt beruházásként kezeli, ennek megfelelően – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogkörben eljárva hozott – 9/2021. (III. 22.) határozattal kiemelt fejlesztési területté nyilvánította

- a Veszény belterület 527 hrsz.-ú ingatlan területét,
- a Veszény külterület 02/2 hrsz.-ú és 03 hrsz.-ú ingatlanok Veszény külterület 02/50 hrsz.-ú ingatlan vonalába eső területét,
- a Veszény külterület 02/50 hrsz.-ú – jelenleg belterületbe vonással érintett – ingatlan területét, és
- a Veszény külterület 088/37 hrsz.-ú ingatlan területét.

Veszény község településrendezési eszközeinek TT04589-M1/21 munkaszámú módosítása kapcsán az állami főépítész 2021. július 13. napján tartotta a tárgyalást. Az állami főépítész záró szakmai véleménye szerint az Állami Főépítészeti Iroda a településrendezési eszközök tárgyi módosításának képviselő-testület elé terjesztése ellen kifogást nem emel. Veszény község településrendezési eszközeinek TT04589-M1/21 munkaszámú módosítása tárgyalásos eljárásban történő egyeztetése tehát lezárult, lehetővé vált a településszerkezeti terv módosításának és a helyi építési szabályzat módosításának elfogadása. A Korm. rendelet 43. § (1) bekezdés c) pontja alapján „a településrendezési eszköz legkorábban: a tárgyalásos eljárás és az állami főépítészeti eljárás esetén az elfogadást követő napon lép hatályba.” Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot Veszény Község Településszerkezeti Tervének módosításáról.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

26/2021. (VII. 22.) határozat:

1. Veszény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a 8/2020. (II. 20.) határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Terv TT04589-M1/21 munkaszámú részmodosításához, a határozat mellékletét képező leírásban és településszerkezeti tervben foglaltak szerint.

2. Jelen határozat 1. melléklete a TT04589-M1/21 munkaszámú, T-1/M1-2021 jelű településszerkezeti tervet módosító tervlap a különleges beépítésre nem szánt napelempark terület kijelölése kapcsán, jelen határozat 2. melléklete a Településszerkezeti Terv módosításának leírása.

3. A TT04589-M1/21 munkaszámú, T-1/M1-2021 jelű Településszerkezeti tervmódosítás tervlapjának jelen döntés hatálya által érintett területekre vonatkozóan a korábbi, T-1 jelű településszerkezeti terv területfelhasználási elhatározásai hatályukat veszítik.

4. Jelen határozat elfogadását követően a határozattal érintett közigazgatási területen belül készülő szabályozási tervet és egyéb műszaki terveket a Településszerkezeti Terv jelenlegi módosításával összhangban kell elkészíteni.

5. Jelen határozat és mellékletei az elfogadást követő napon lépnek hatályba.

Felelős: Németh Árpád polgármester

Határidő: azonnal

Németh Árpád polgármester:

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta az alábbi önkormányzati rendeletet:

**Veszkény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2021.
(VII. 27.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló
2/2020. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

6.) Napirendi pont: A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázaton történő indulás megtárgyalása

Németh Árpád polgármester:

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a képviselőknek a meghívóval együtt megküldésre került. Javasom, hogy az önkormányzat nyújtson be pályázatot keménylombos tűzifa igénylésére. Veszkény Község Önkormányzata esetében az igényelhető mennyiség 54 erdei m³, az ezen mennyiség alapján számított, biztosítandó saját forrás összege: 68.580 Ft.

Györkös Máttyás képviselő:

Egyetért a javaslattal.

Nagy László alpolgármester:

Támogatja a pályázat beadását.

Németh Árpád polgármester:

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

27/2021. (VII. 22.) határozat:

1. Veszvény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet I. 2.2.1. pontja szerinti, „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása” jogcím alapján, a szociális célú tűzifavásárlás támogatására, 54 erdei m³ keménylombos tűzifára.
2. Veszvény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a pályázat megvalósításához szükséges saját forrás összege, 68.580 forint rendelkezésre áll, azt a 2021. évi költségvetés terhére biztosítja.
3. Veszvény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőkől nem kér ellenszolgáltatást.
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával, továbbá a pályázat lebonyolításával kapcsolatos valamennyi intézkedés megtételére.

Felelős: Németh Árpád polgármester

Határidő: a pályázat benyújtására 2021. augusztus 31.

7.) Napirendi pont: Orvosi rendelő villámvédelem felújítása

Németh Árpád polgármester:

Ismerteti az orvosi rendelő villámvédelmi rendszerének kialakítása tárgyában a Varga-Szak-Vill Kft.-től (9330 Kapuvár, Alsómező u. 62.) érkezett árajánlatot. Az anyag és munkadíj összesen nettó 856.611 Ft + 27 % áfa = bruttó 1.087.896 Ft. Szavazásra bocsátja a Varga-Szak-Vill Kft. (9330 Kapuvár, Alsómező u. 62.) nettó 856.611 Ft + 27 % áfa (bruttó 1.087.896 Ft) összegű árajánlatának elfogadására vonatkozó határozati javaslatot.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

28/2021. (VII. 22.) határozat:

1. Veszvény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Varga-Szak-Vill Kft. (9330 Kapuvár, Alsómező u. 62.) árajánlatát, és az árajánlatban foglaltak szerint megrendeli az orvosi rendelő villámvédelmi rendszerének kialakítását, összesen nettó 856.611 Ft + 27 % áfa (bruttó 1.087.896 Ft) értékben.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az orvosi rendelő villámvédelmi rendszere kialakításának megrendelésére, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Németh Árpád polgármester

Határidő: azonnal

8.) Napirendi pont: A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Nyugat-Dunántúli Régió támogatás iránti kérelmének elbírálása

Németh Árpád polgármester:

Ismerteti a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület Nyugat-Dunántúli Régió támogatás iránti kérelmét, mely a meghívó kiküldését követően érkezett. A képviselő-testület az előző években is biztosította az egyesület számára a támogatást, javasolja, hogy az idei évben is erről hozzanak döntést. Szavazásra bocsátja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület (1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.) 30.000 Ft-tal történő támogatásáról szóló határozati javaslatot.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

29/2021. (VII. 22.) határozat:

1. Veszény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 30.000 forint összegű támogatást nyújt a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület (1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.) részére, az önkormányzat 2021. évi költségvetése terhére.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Németh Árpád polgármester

Határidő: azonnal

9.) Napirendi pont: Egyebek

- **A Veszény belterület 296/1 hrsz.-ú, kivett országos közút megnevezésű ingatlan megosztásának ingatlan-nyilvántartási átvezetése**

Németh Árpád polgármester:

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatósága (9022 Győr, Batthyány tér 8.) a GYMS-2177/2/2017. számú – Veszény Község Önkormányzatának a Veszény, Fő u. 82-92. számú házak előtt, 28 darab merőleges beállású parkolóhely építésére vonatkozóan adott – közútkezelői hozzájárulásában előírta, hogy „a tárgyi közút/csomópont (át)építése miatt a megnövekedett/megváltozott útterület (az érintett ingatlanok) megosztásának, a tulajdonjog, valamint az út geometria változásának az ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetéséről a jogosultnak intézkednie kell.” A parkolóhelyek forgalomba helyezési engedélyét a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály a GY-02/21/00228-18/2020. számú határozatában kiadta, így szükségessé vált a megosztás és a tulajdonjog változás kezdeményezése. Az ingatlan megosztását a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 4. 820023/8/2021. számú határozatában engedélyezte. A Veszény belterület 296/1 hrsz.-ú, 2 ha 5479 m² nagyságú, kivett országos közút megnevezésű ingatlan megosztása folytán keletkező Veszény belterület 296/4 hrsz.-ú, 863 m² nagyságú, kivett helyi önkormányzati út megnevezésű ingatlan Veszény Község Önkormányzata tulajdonába kerül, míg a Veszény belterület 296/3 hrsz.-ú, 2 ha 4616 m² nagyságú, kivett országos közút megnevezésű ingatlan

továbbra is a Magyar Állam tulajdonát képezi. Az önkormányzati tulajdonba adásról szóló megállapodás megkötése a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel folyamatban van. Ezen dokumentumok alapján szükséges benyújtani az ingatlan-nyilvántartási kérelmet, a telekalakítás folytán kialakuló ingatlanok és megváltozott tulajdonviszonyok ingatlan-nyilvántartási átvezetése céljából. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, mely szerint „1. Veszékény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi – a 122/2020 munkaszámú és a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal által 2020. augusztus 27. napján, 610256/2020 számon záradékolt változási vázrajz szerint – a Veszékény belterület 296/1 hrsz.-ú, 2 ha 5479 m² nagyságú, kivett országos közút megnevezésű ingatlan – Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 4. 820023/8/2021. számú határozatával engedélyezett – megosztása folytán keletkező Veszékény belterület 296/4 hrsz.-ú, 863 m² nagyságú, kivett helyi önkormányzati út megnevezésű ingatlan és a Veszékény belterület 296/3 hrsz.-ú, 2 ha 4616 m² nagyságú, kivett országos közút megnevezésű ingatlan ingatlan-nyilvántartási bejegyzését. 2. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a telekalakítási engedély és a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel megkötésre kerülő, önkormányzati tulajdonba adásról szóló megállapodás alapján a telekfelosztással létrejövő Veszékény belterület 296/4 hrsz.-ú, 863 m² nagyságú, kivett helyi önkormányzati út megnevezésű ingatlan tekintetében az önkormányzat 1/1 hányadú tulajdonjoga átruházás jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, míg a Veszékény belterület 296/3 hrsz.-ú, 2 ha 4616 m² nagyságú, kivett országos közút megnevezésű ingatlan változatlan tulajdonosi és vagyonkezelői jogállás mellett kerüljön átvezetésre. 3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekalakítással bekövetkező változás ingatlan-nyilvántartási átvezetésének kezdeményezésére, az eljárás során szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.”

A képviselő-testület 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

30/2021. (VII. 22.) határozat:

1. Veszékény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi – a 122/2020 munkaszámú és a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal által 2020. augusztus 27. napján, 610256/2020 számon záradékolt változási vázrajz szerint – a Veszékény belterület 296/1 hrsz.-ú, 2 ha 5479 m² nagyságú, kivett országos közút megnevezésű ingatlan – Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 4. 820023/8/2021. számú határozatával engedélyezett – megosztása folytán keletkező Veszékény belterület 296/4 hrsz.-ú, 863 m² nagyságú, kivett helyi önkormányzati út megnevezésű ingatlan és a Veszékény belterület 296/3 hrsz.-ú, 2 ha 4616 m² nagyságú, kivett országos közút megnevezésű ingatlan ingatlan-nyilvántartási bejegyzését.

2. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a telekalakítási engedély és a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel megkötésre kerülő, önkormányzati tulajdonba adásról szóló megállapodás alapján a telekfelosztással létrejövő Veszékény belterület 296/4 hrsz.-ú, 863 m² nagyságú, kivett helyi önkormányzati út megnevezésű ingatlan tekintetében az önkormányzat 1/1 hányadú tulajdonjoga átruházás jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, míg a Veszékény belterület 296/3 hrsz.-ú, 2 ha 4616 m² nagyságú, kivett országos közút megnevezésű ingatlan változatlan tulajdonosi és vagyonkezelői jogállás mellett kerüljön átvezetésre.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekalakítással bekövetkező változás ingatlan-nyilvántartási átvezetésének kezdeményezésére, az eljárás során szükséges intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Németh Árpád polgármester

Határidő: azonnal

Németh Árpád polgármester:

Kérdezi a képviselőket, van-e valakinek további kérdése, hozzászólása, javaslata. Tekintettel arra, hogy több hozzászólás, kérdés nem hangzott el, megköszönte a részvételt, és a képviselő-testület nyilvános ülését 18 óra 12 perckor berekesztette.

K.m.f.

Németh Árpád
polgármester



dr. Pintér Orsolya
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Nagy László
alpolgármester

Györkös Máttyás
képviselő